

# 「노후 공동주택 수직증축 리모델링 실증단지」 공모

- 저비용·고효율의 노후 공동주택수직증축 리모델링 기술개발 및 실증 연구단 -

국토교통기술 연구개발사업의 일환으로 노후 공동주택의 리모델링 활성화를 위한 저비용·고효율 기술개발 및 실증단지 구축을 통하여 국민 주거환경 개선과 유지관리 시대의 새로운 건설시장을 창출하기 위하여 2015년 7월 착수한 ‘저비용·고효율의 노후 공동주택 수직증축 리모델링 기술개발 및 실증 연구단’에서 노후 공동주택 수직증축 리모델링 실증을 위한 단지를 공모합니다.

## 1. 사업추진 근거

- 「건설기술진흥법」
- 「국가연구개발사업의 관리 등에 관한 규정(대통령령)」 및 「국가연구개발사업의 관리 등에 관한 규정 시행규칙(과학기술정보통신부령)」
- 「국토교통부소관 연구개발사업 운영규정(훈령)」, 「국토교통기술 연구개발사업 관리지침」

## 2. 공모내용

- 노후 공동주택 수직증축 리모델링 실증단지 공모
  - ‘설계진행 단지’와 ‘착공예정 단지’의 2개 유형으로 구분하여 선정
  - 선정된 수직증축 리모델링 사업 단지에 대해 **단지조건을 고려한 실증기술 적용 협상을 통해** 다음의 국가 R&D 과제의 기술 적용 및 검증에 소요되는 예산 및 공공목적에 필요한 단지 지원 예산을 지원
  - 선정된 실증단지별 지원 규모는 선정 후 단지별 협의에 따름

사업명	과제명	총 연구기간	실증단지 유형	정부출연금(천원)	공고 기간
주거환경 연구사업	저비용·고효율의 노후 공동주택 수직증축 리모델링 기술개발 및 실증	'15.07~'22.07 (총8개년차)	노후 공동주택 2~3개층 수직증축 리모델링 사업	최대 6,800,000 이내 ※ 2020년(3,180,000) 2021년(2,180,000) 2022년(1,440,000)	60일

- ※ 상세내용은 별첨의 「노후 공동주택 수직증축 리모델링 실증단지 공모 안내서」 참조
- ※ 단, 본 사업의 정부출연금은 국토교통부 R&D예산 배정결과에 따라 조정될 수 있으며, 사업단지가 협약일로부터 정해진 기한 내 특별한 사유 없이 실증사업 미착수시 주관기관은 사업계획을 취소할 수 있음.
- ※ 본 국가 R&D과제의 기술적용 및 검증으로 인해 소요되는 비용 (리모델링사업 비용은 해당 사업시행자가 부담) 및 기술적용과 관련해 필요한 단지지원 비용 (단, 기술적용과 관련된 단지지원의 범위는 단지 선정 후 구성될 “실증단지 운영협의회”에서 결정)

### 3. 실증사업 설명회 개최 및 의향서 제출 구비서류

- 일시 : '19.12.05.(목) 15시
- 장소 : 건설회관 3층 대회의실 (서울 논현동 소재)
- 설명회 참석시 다음의 구비서류를 포함해 의향서를 제출할 수 있음.
  - 공문
  - 실증단지 공모참여 의향서(공모안내서 상의 양식 사용)
  - 위임장 (대리참석자의 경우)
- 본 공모를 성공적으로 수행하기 위해 연구단은 '19.12.05(목) 설명회 외에도 신청 마감일('20.01.20.(월))까지 필요에 따라 공모 설명회를 추가적으로 개최할 수 있으며, 그 설명회에서 제출하는 의향서의 구비서류도 상기와 같음.
- 설명회 참석과 관계없이 실증단지 공모 참여 희망자는 신청서 마감일('20.01.20(월))까지 의향서를 신청서와 함께 제출할 수 있음.

### 4. 신청자격

- (공공임대주택) 공공주택사업자(한국토지주택공사, 서울주택도시공사, 경기도시공사 등 공공주택특별법 제4조에 따른 자), 각 급 지방자치단체, 공공주택사업자 + 각 급 지방자치단체(공동신청 가능)
- (민간주택) 주택법 제66조에 따른 리모델링주택조합 (단, 효율적인 기술 실증의 수행을 위해 당해 리모델링 사업의 설계자 또는 시공자도 리모델링 주택조합의 동의를 받아 공동 신청 가능.)

### 5. 신청서 교부 및 접수

- 신청서 제공 : 국토교통과학기술진흥원, 아주대학교 산학협력단 홈페이지
- 접수방법 : 노후 공동주택 수직증축 리모델링 연구단 신청서류 제출 및 접수
  - ※ 의향서 접수: 공문, 의향서 ☞ e-mail, 우편 또는 현장설명회 지참 접수(a309426@ajou.ac.kr)
  - ※ 신청서 접수: 공문, 신청서(첨부포함), USB 1개(제출서류수록) ☞ 우편접수
- 접수장소 및 우편접수 주소
  - : 아주대학교 노후 공동주택 수직증축 리모델링 연구단 사무국
  - (경기도 수원시 영통구 월드컵로 199 캠퍼스플라자 7층 711호)
  - 담당자 연락처 : 031-219-3901 박준석 수석연구원
- 신청서 접수일정 : 공고기간 60일

공고기간	의향서 및 신청서 접수	비고
'19.11.20(수) ~ '20.01.20(월)	의향서 및 신청서 제출 시한 : '20.01.20(월) 18:00까지	기간 내 도착분만 인정

## 6. 선정평가 절차 및 방법

- 「노후 공동주택 수직증축 리모델링 실증단지 공모 안내서」에 수록된 선정평가 절차 및 방법에 따라 평가하며, 그 외의 사항은 상기 ‘사업추진 근거’ 규정 등을 준용

## 7. 기타사항 및 문의

- 기타사항 : 본 공고문 및 공모안내서의 내용에도 불구하고 추가적으로 필요한 안내사항은 '19.12.05(목) 15:00 에 서울 논현동 소재 건설회관 3층 에서 개최되는 설명회 자료를 통해 제시될 예정입니다.
- 문의 : 노후 공동주택 리모델링 연구단 박준석 수석연구원([a309426@ajou.ac.kr](mailto:a309426@ajou.ac.kr), 031-219-3901)
- 기타 자세한 사항은 아주대학교 산학협력단 홈페이지(<http://www.iacf.ajou.ac.kr>), 한국국토교통과학기술진흥원 홈페이지(<http://www.kaia.re.kr>) 및 「노후 공동주택 수직증축 리모델링 실증단지 공모 안내서」 참조

2019년 11월 20일

## 아주대학교 산학협력단

(저비용·고효율의 노후 공동주택  
수직증축 리모델링 기술개발 및 실증 연구단)